



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-52/2015-84

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Mariji Levanić-Škerbić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MARKOVICH d.o.o. "u stečaju", Virje, Franje Viktora Šignjara 19, OIB: 896721145902, 25. veljače 2020.

r i j e š i o j e

I Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnina stečajnog dužnika i to:

- a) z.k. ul. 6672, k.o. Virje, čk.br. 5560/1 Oranica u Podgoricama od 1 jutra i 430 čhv
- b) z.k. ul. 14326, k.o. Virje, čk.br. 7818/2 Oranica u Podvinogradima od 1382 čhv;
- c) z.k.ul. 1582 k.o. Miholjanec,
 - čk.br. 26/1 oranica Gomulice od 1403 čhv,
 - čk.br. 26/2 put Gomulice od 335 čhv,
 - čk.br. 685/1 ribnjak prek Zdelje od 212 čhv,
 - čk.br. 685/2 oranica prek Zdelje od 810 čhv,
 - čk.br. 685/3 šuma prek Zdelje od 151 čhv,
 - čk.br. 685/4 potok Zdelja od 361 čhv,
- d) z.k. ul. 12328 k.o. Virje
 - čk.br. 5548 šuma u gori od 605 čhv,
 - čk.br. 5549/2 vinograd u gori od 34 čhv,
 - čk.br. 5550/1 vinograd u gori od 382 čhv,
 - čk.br. 5550/2 vinograd u gori od 59 čhv,
 - čk.br. 5551/1 oranica u gori od 232 čhv,
 - čk.br. 5551/2 oranica kod vinograda u gori od 46 čhv,
 - čk.br. 5552/1 sjenokoša u gori od 493 čhv,
 - čk.br. 5552/2 sjenokoša kod vinograda u gori od 433 čhv,
 - čk.br. 5561 oranica u podgoricama od 1 jutra i 174 čhv,

-čk.br. 5562 oranica u podgoricama od 1 jutra i 1467 čhv,
 -čk.br. 5563/1 oranica u podgoricama od 1037 čhv,
 -čk.br.5564 stambeno poslovna zgrada u podgoricama, ribarnica u podgoricama, zgrada u podgoricama, livada u podgoricama, ribnjak u podgoricama od 1465 čhv,

identifikator prodaje 15802, u ukupnom iznosu od 125.001,00 kn namiruju se:

- a) troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu od 12.500,01 kn;
- b) tražbina razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, sa sjedištem u Baaru, Švicarska, Schochenmuhlestrasse 4, OIB: 42497989050, u iznosu od 112.500,99 kn.

II Nalaže se računovodstvu ovoga suda da, nakon pravomoćnosti ovoga rješenja, s računa sudskog depozita izvrši isplatu iznosa od:

- iznosa od 12.500,01 kn na račun stečajnog dužnika MARKOVICH d.o.o. "u stečaju", Virje, Franje Viktora Šignjara 19, OIB: 896721145902, broj računa IBAN: HR9223600001102490238,
- iznosa od 112.500,99 kn na račun razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, sa sjedištem u Baaru, Švicarska, Schochenmuhlestrasse 4, OIB: 42497989050, na broj računa koji će naknadno biti dostavljen.

Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika DDM Invest IIIAG, sa sjedištem u Baaru, Švicarska, Schochenmuhlestrasse 4 i RH, Ministarstva financija, sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, a koji obuhvaćaju troškove utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškove njegova unovčenja u iznosu od ukupno 12.500,01 kn (5% i 5% - čl. 254. st. 2. i 3. SZ-a). U ovom predmetu stvarni troškovi nisu znatno veći od 5% pa se određuju u navedenom paušalnom iznosu.

S preostalim iznosom od 112.500,01 kn predlaže se namirenje tražbine razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, sa sjedištem u Baaru, Švicarska, Schochenmuhlestrasse 4, OIB: 42497989050.

Na ročištu za diobu kupovnine 24. veljače 2020. razlučni vjerovnici nisu se usprotivili prijedlogu stečajnog upravitelja, niti su osporili postojanje tražbina koje se namiruju.

Nakon što se namire troškovi po čl. 254. st. 2. i 3. SZ-a preostaje iznos od 112.500,01 kn.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu sud je s iznosom od 112.500,01 kn namirio tražbinu razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, sa sjedištem u Baaru, Švicarska, Schochenmuhlestrasse 4, OIB: 42497989050.

Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, sa sjedištem u Baaru, Švicarska, Schochenmuhlestrasse 4, OIB: 42497989050, kao niti za namirenje tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske nije bilo novčanih sredstava.

Slijedom iznijetog sud je primjenom čl. 248. i 254. SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 25. veljače 2020.

Sudac:

Marija Levanić Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

- stečajni upravitelj Branko Smrtić
- za razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG- pun. Luka Gulan, odvjetnik u Zagrebu
- razlučni vjerovnik Republika Hrvatska po ŽDO Varaždin, Građansko upravni odjel
- e-Oglasna ploča suda
- računovodstvo, ovdje - nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **17894-42ae2**

Kontrolni broj: **081ea-90ce3-c7eb6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.